

## NEUBAU ZWEIFAMILIENHAUS

München-Großhadern

Bauherr: auf Nachfrage  
 Architekten:  
 Hilzinger Bittcher-Zeitz Habisreutinger  
 Projektbearbeitg: Nedyalka Trendeva

Bauzeit: 03/2011 - 12/2011  
 WF: ca. 377 m<sup>2</sup>  
 Kubatur: ca. 1.440 m<sup>3</sup>  
 Kosten: auf Nachfrage

3-geschossiges Wohnhaus mit differenziert  
 kubischer Formensprache  
 Großzügige Wohnung mit Gartenzugang  
 im EG und 1.OG  
 Einliegerwohnung mit Dachterrasse im  
 1. und 2.OG  
 Einbauten Bäder in hochwertiger  
 Schreinerqualität  
 Außenwände Kalksandstein mit Vollwär-  
 meschutz, Fußbodenheizung, Grundwas-  
 ser-Wärmepumpe, Solarthermie  
 Energiestandard Effizienz 55



Fotos: Architekten HBH

